

Новостройка от Партнеров



КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
КУБАНЬ КРЕДИТ
www.kubankredit.ru

Годовая % ставка

11,9%

Первоначальный
взнос

от 10%*

Сумма кредита

От 300 тыс. руб.
до 7 млн руб.

Срок кредита

до 30 лет

Цель
кредитования

Приобретение строящегося жилья.
Инвестирование строительства Жилого помещения.
(застройщик/инвестор только юридическое лицо-
Партнер Банка)

особенности

- При подтверждении дохода справкой о доходах по форме Банка хотя бы одним из заемщиков, взнос собственных средств должен быть не менее 30% от стоимости объекта недвижимости (не распространяется на клиентов Банка).
- Если хотя бы один из заемщиков является индивидуальным предпринимателем, процентная ставка устанавливается на 1 процентный пункт выше (не распространяется на клиентов Банка)

* - Первоначальный взнос 10% - для клиентов Банка (держатели зарплатных карт и сотрудники организаций, обслуживающихся на РКО в Банке), для иных категорий клиентов Первоначальный взнос – от 15%

Квартира для студента



КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
КУБАНЬ КРЕДИТ
www.kubankredit.ru

Годовая % ставка

от 11,85%*

Первоначальный
взнос

от 5%

Рекорд!

Сумма кредита

От 300 тыс. руб.
до 7 млн руб.

Срок кредита

до 30 лет

Цель
кредитования

Приобретение строящегося жилья или Инвестирование строительства Жилого помещения **для семей студентов, школьников старше 8 класса или молодых специалистов.** (застройщик/инвестор только юридическое лицо-Партнер Банка, входящий в группу «ВКБ-Новостройки»)

особенности

В рамках Программы разработан комплекс специальных условий от застройщиков и Банка: снижение процентной ставки по потребительскому кредиту на 1,5% от действующих ставок, возможность отсрочки оплаты основного долга по ипотеке, открытие вклада «Квартирный» с уникальными условиями перечисления денежных средств в качестве взноса за квартиру, а также скидка до 1 500 рублей на квадратный метр жилья, рассрочка, резервирование квартиры

* - Процентная ставка 11,85% - действительно при первоначальном взносе от 15%, при первоначальном взносе от 5% до 15% - процентная ставка по кредиту 12,85%

Специальное предложение!



КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
КУБАНЬ КРЕДИТ
www.kubankredit.ru

КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
КУБАНЬ КРЕДИТ



ИПОТЕКА

ТАКОГО НЕ БЫЛО ДАВНО!

8-800-555-25-18

(звонок бесплатный)

Базовые процентные ставки для приобретения Объекта недвижимости в г. Краснодар:

мкр. «Почтовый», литер 13 (застройщик ООО «Деловой мир»),
мкр. «Молодежный», литер 8 (застройщик ООО «ИСК «Наш Город»),
мкр. «Восточно-Кругликовский»: литер 7 (застройщик ЗАО «Кубанская Марка»),
литер 13 (застройщик ООО «ОБД-Риэлт»),

в г. Ростов-на-Дону:

мкр. «Платовский», литер 6 (застройщик ООО «Ростовское»),
мкр. «Суворовский», литер 9 (застройщик ОАО «Ростовское»).

| Процентные ставки* | Размер первоначального взноса | Сумма кредита |
|--------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 9% Рекорд! | от 15% до 85% | от 300 000 до 7 000 000 |

* При подтверждении дохода справкой о доходах по форме Банка хотя бы одним из заемщиков, взнос собственных средств должен быть не менее 30% от стоимости объекта.

Если хотя бы один из заемщиков является индивидуальным предпринимателем, процентная ставка устанавливается на 1 процентный пункт выше.

9% - в Первый год пользования кредитом - период времени, равный 12 (двенадцати) процентным периодам (одним из которых является Первый процентный период), с даты фактического предоставления кредита по последнее число месяца, соответствующего месяцу предоставления кредита в календарном году, следующим за календарным годом предоставления кредита (включительно).

11,9% - в Последующие годы пользования кредитом – период времени, следующий за Первым годом пользования кредитом по дату фактического возврата кредита.